

**Main Office, Tower Bank**  
Calle 50, Panama City  
Panama

**MUNDO**  
A WORLD OF EXPERTS  
AN OCEAN OF KNOWLEDGE

☎ +507 6209 50 35  
✉ [info@modo.expert](mailto:info@modo.expert)  
🌐 [www.mundo.expert](http://www.mundo.expert)



# КАК СОЗДАТЬ СЕМЕЙНЫЙ ОФИС ПО ЦЕНЕ ПАСПОРТА

---

Панама ■ Китай ■ Россия ■ Невис ■ Вануату ■ Гренада ■ Новая Зеландия

# Сегодня состоятельные семьи сталкиваются с рисками



- Грядущая глобальная депрессия приведет к массовым политическим волнениям.
- Правительства повысят налоги и будут уделять пристальное внимание состоятельным людям.
- Нарушения прав человека повлияют на свободу передвижения и другие основные свободы (Австралия уже запретила своим гражданам выезжать из Австралии)

## ТЕРМИН «ФИНАНСОВЫЙ БЕЖЕНЕЦ» СТАНЕТ БОЛЕЕ РАСПРОСТРАНЕННЫМ,

возможно, что семейное богатство будет облагаться налогом во многих странах и будет введен налог на гражданство, это входит в планы ОЭСР и уже принимается как реальность американцами.



**ВОЛЬТЕР СКАЗАЛ, ЧТО  
ИСТОРИЯ НЕ ПОВТОРЯЕТСЯ,  
ПОВТОРЯЕТСЯ ЧЕЛОВЕК**

## **Давление на богатых является частью исторических циклов**

- Николай Кондратьев, советский экономист, показал, что экономики имеют 60-летний цикл рождения, роста, распада и смерти, который повторяется; он также показал, что империи падают за мегациклы, подобно волнам цунами.
- Николай предсказал гибель Советской империи и был убит Сталиным за это умозаключение.
- Он продемонстрировал, что во время циклов смерти точные условия высокого долга, суперинфляции, стагфляции, высокого уровня безработицы, сверхвысоких налогов и нарушений прав человека приводят к экономическому, а затем и социальному коллапсу.



# Сейчас мы находимся в условиях мегацикла распада

**Исторических примеров мегациклов смерти и краха империй много, и все они имеют экономическую подоплеку.**

- Рим рухнул из-за сочетания экономических условий, подобных сегодняшним. В его последние дни мы стали свидетелями гиперинфляции, сверхвысоких налогов, гражданских войн и политического уничтожения основных свобод, военного и полицейского государства. В свои последние дни римское государство начало нацеливаться на свои самые умные и лучшие семьи и граждан, чтобы конфисковать их богатство (звучит знакомо).
- В экономических условиях инфляции 1600-х годов высокие налоги создали идеальные условия для испанской инквизиции, чтобы конфисковать все нажитое у самых состоятельных и лучших семей, вызвав тем самым упадок испанской и европейской цивилизации на сотни лет вперед. Это также сопровождалось бедствиями, в которых обвинялись богатые за свои грехи (снова звучит знакомо).

- В 1930-е годы Гитлер процветал, потому что экономические условия были идеальными для нового цикла смерти, его режим уничтожил лучших и самых ярких людей в Европе и поставил Европу в состояние экономического и финансового упадка, от которого она никогда не оправится. Прямая идея Гитлера заключалась в том, чтобы конфисковать богатство у «врагов государства» и, таким образом, профинансировать его планы расширения.
- Сегодня богатые, умные, творцы становятся врагами государства, поскольку общества рушатся, они обвиняют богатых в ошибках, допущенных их правительствами, и думают, что решение состоит в конфискации их денег путем повышения налогов.

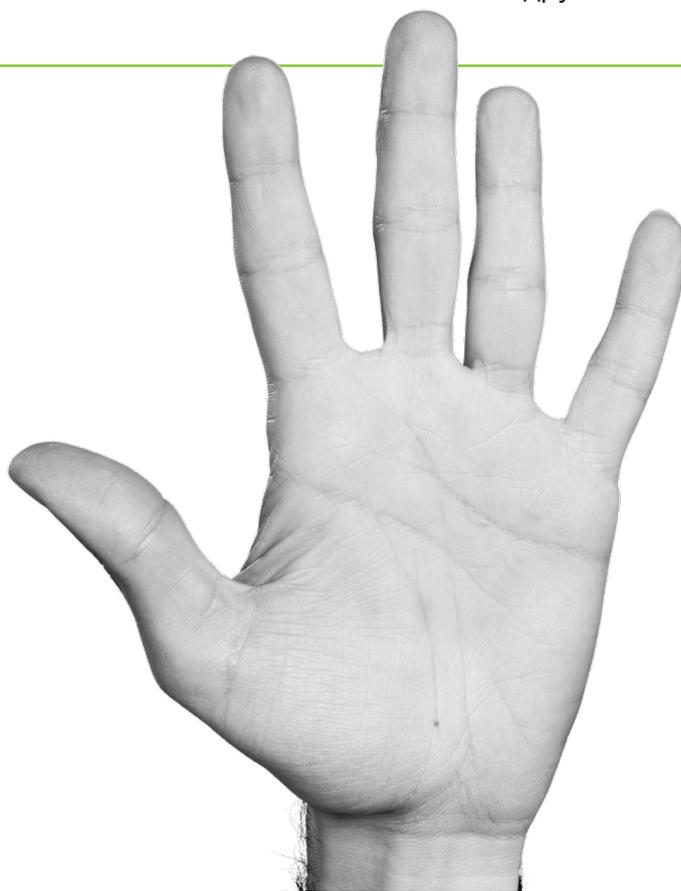


**Н. Кондратьев считал, что мы уже должны быть в смертельном цикле; однако он не мог предсказать огромного количества денег, которое откладывает неизбежное. На самом деле печатать больше денег – все равно что делать укол трупам. Финансовый, социальный и экономический коллапс, с которым столкнулся мир, неизбежен.**

# Какое решение?

Решение, возможно, было создано бароном Ротшильдом как способ защитить богатство своей семьи от appetites королей и их армий. Используя эту стратегию, его семья стала самой богатой и могущественной семьей в мире (возможно).

- Он назвал это теорией пяти пальцев, ее также называли теорией пяти флагов, но мы называем ее «Forever free» или «вечным семейным офисом».
- Это решение навсегда защитит вашу семью от всех юридических, политических и финансовых рисков, включая налог на имущество, налог на наследство, а также сильно затруднит захват активов кредиторами, судами или другими истцами.



**ТРАДИЦИОННО СУЩЕСТВУЕТ  
ПЯТЬ ШАГОВ, НО МЫ ДОБАВИЛИ  
ШЕСТОЙ И ОБЪЯСНИМ ЭТО НИЖЕ**

# ШАГ 1

## Ваш «Семейный офис Невис» начинается с паспорта

- Первый шаг к вечной свободе – иметь паспорт страны с низкими налогами. Второй паспорт необходим для настоящего семейного офиса из-за множества факторов, в том числе:
- Это позволяет семье хранить свое состояние в юрисдикции без налога на имущество, налога на наследство, налога на иностранный доход и где как граждане они будут защищены британским законодательством. Невис – такая страна.
- Он позволяет путешествовать без визы в более чем 132 страны и может передаваться из поколения в поколение, что означает, что ваши дети и потомки также становятся гражданами.

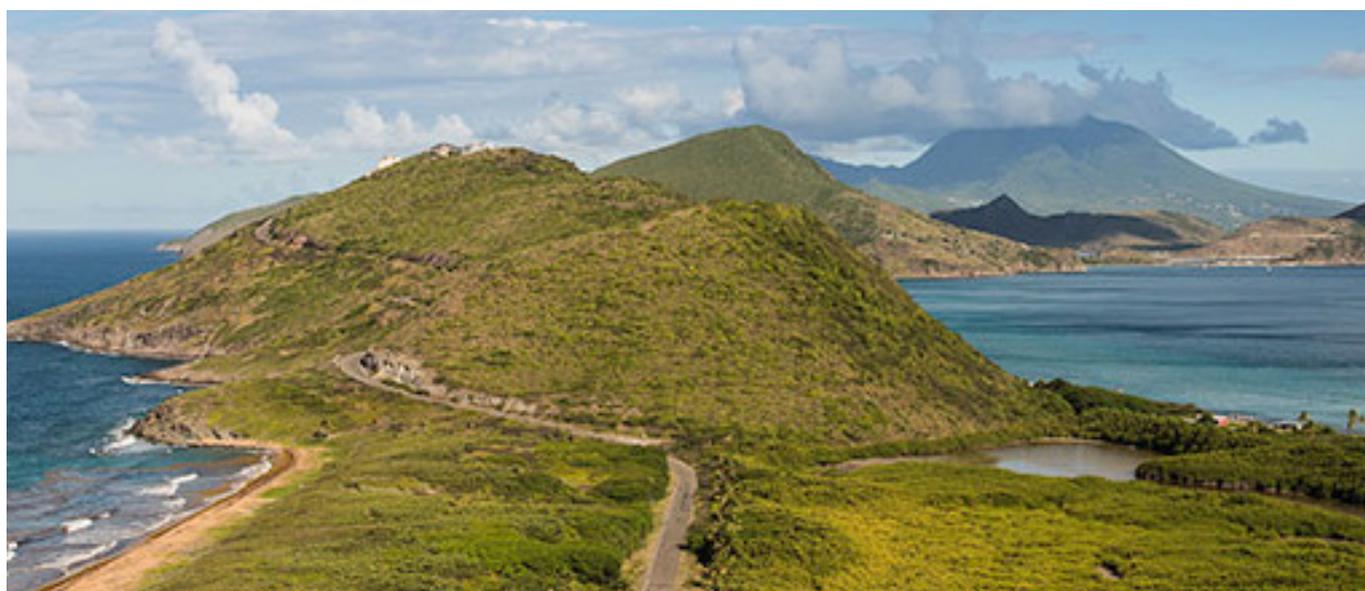
# ШАГ 2

## Ваш многоцелевой фонд на Невисе

- Как гражданин Невиса, вы теперь станете бенефициаром одной из ведущих структур по защите активов в мире. Многоцелевой фонд – лучшая структура семейного офиса на сегодняшний день. По сути, он функционирует точно так же, как семейный траст, за исключением того, что позволяет вашей семье постоянно передавать свое состояние. Некоторые из преимуществ многоцелевого фонда включают:

а) Закон Невиса не разрешает никакому суду аннулировать такой фонд, поэтому он защищен от атак всех кредиторов. Действительно, в 1970-е годы журнал Time опубликовал статьи о многих случаях, когда правительство США не могло заблокировать траст на Невисе, созданный для хранения имущества семейного офиса, даже несмотря на то, что семья обвинялась в налоговых нарушениях и имела причитающиеся штрафы. Согласно закону Невиса, иностранные судебные решения не принимаются.

б) Хотя многоцелевой фонд платит нулевые налоги, он также может подать заявление на получение налогового резидентства на Невисе, и в этом случае он может выбрать уплату только 1% налога на прибыль. Это означает, что он является налоговым резидентом Невиса и ни с кем не обменивается информацией. Еще одним преимуществом является то, что это означает, что он будет считаться налогоплательщиком и, следовательно, больше не будет оффшорной организацией.



## ШАГ 3

### Ваш ООО (LLC) Невис

- ООО Невис принадлежит многоцелевому фонду и становится вашей операционной структурой Семейного офиса. Затем он может иметь банковские счета и активы других компаний в разных юрисдикциях.
- В соответствии с законодательством Невиса, это структура с нулевым налогообложением, что означает, что налог уплачивается ее владельцем, которым является многоцелевой фонд.
- ООО будет отчитываться перед Невисом, поэтому не будет автоматического обмена налоговыми данными или какой любой другой информацией.
- Конечные бенефициарные владельцы и менеджеры ООО также не раскрываются, что еще больше повышает вашу конфиденциальность.
- Дополнительным преимуществом является то, что теперь Невис позволяет хранить криптовалюту, и если ваш семейный офис желает торговать, обменивать или иметь дело с криптовалютой от имени третьих лиц, вы можете подать заявку на получение лицензии. Это означает, что ваш семейный офис может официально хранить криптовалюту с оптимизацией по налогам.

## ШАГ 4

### Личное налоговое резидентство

- Ваше налоговое резидентство и резидентство вашей семьи имеет важное значение для правильного планирования семейного офиса.
- Невис предлагает одно из лучших мест проживания с нулевым налогом. Нет подоходного налога с физических лиц, налога на наследство, налога на имущество, никаких налогов для налоговых резидентов. Как гражданин, получить налоговое резидентство Невиса относительно просто и предполагает владение различными местными активами и местный адрес.
- Благодаря налоговому резидентству Невиса и личному банковскому счету на Невисе ваша личная банковская информация имеет самый высокий уровень защиты, который доступен сегодня в мире.

## ШАГ 5

### Банковский счет

- Безопасное, конфиденциальное и ориентированное на клиента банковское дело – основа планирования семейного офиса.
- Для граждан и структур Невиса банковское законодательство предлагает сегодня одно из самых конфиденциальных направлений в мире. Вот почему более 2000 самых богатых людей мира стали гражданами и открыли банковские счета на Невисе.
- Закон Невиса предусматривает чрезвычайно серьезные уголовные наказания для любого банка, который раскрывает информацию о клиентах третьим лицам. Очевидно, что для граждан Невиса и налоговых резидентов нет автоматического обмена налоговой информацией, то же самое – для операционных компаний Невиса.
- ООО может открывать счета в ведущем банке Невиса с широким спектром возможностей. Этот банк имеет филиалы во многих частях мира и предлагает частным клиентам лучший уровень обслуживания по сравнению с Европой. И поскольку банк не предоставляет ссуды, это безопаснее, чем большинство банков Европы и США.

# Про банки

Мы работаем с более чем 42 банками и экономическими консультантами по всему миру, включая Андорру, Швейцарию, Лихтенштейн, Сингапур и страны Карибского бассейна, чтобы передать вашему семейному офису безупречный опыт частного банковского обслуживания и управления капиталом.

За годы работы мы установили дружеские отношения с ведущими банками во всех уголках мира - Азии, Канаде, Карибском регионе, Центральной Америке, Европе, Океании, США.

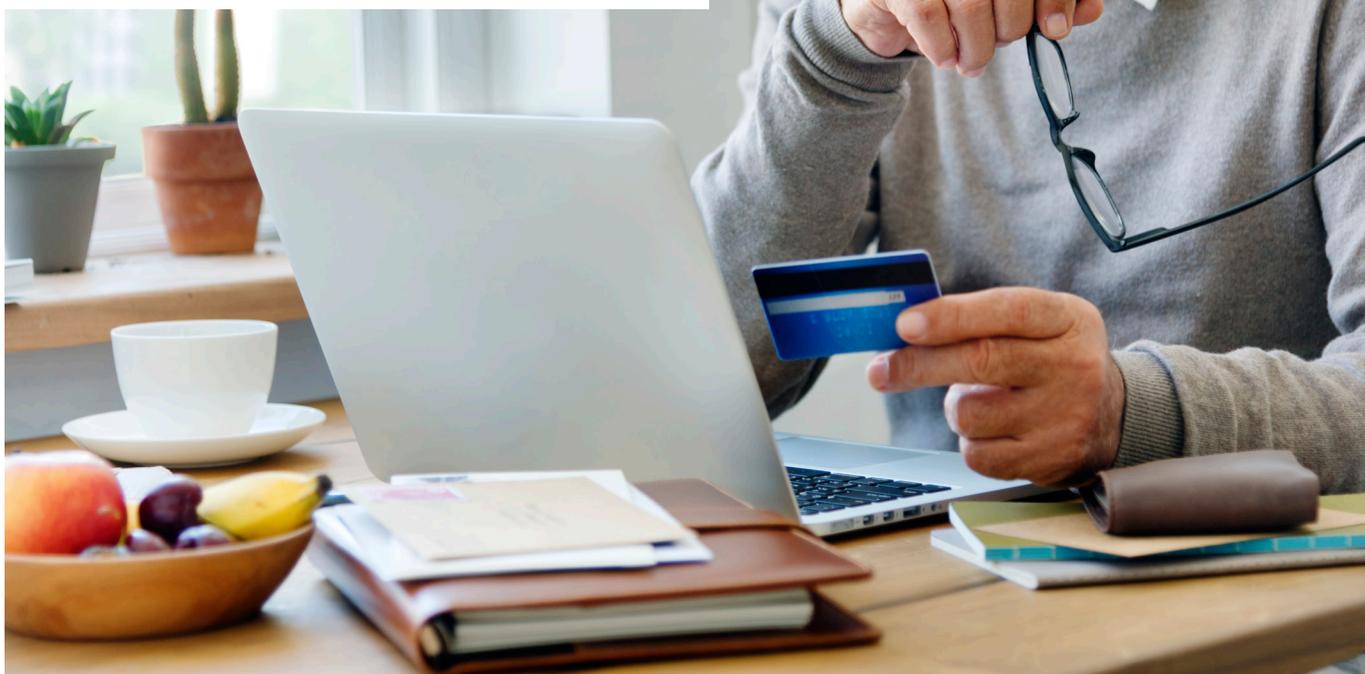
Вот лишь небольшая часть юрисдикций, в которых мы можем открывать счета для вас, вашей семьи и вашего бизнеса: Сингапур, Гонконг, Сент-Китс и Невис, Кюрасао, Багамы, Сент-Люсия, Панама, Белиз, Андорра, Лихтенштейн, Швейцария, Великобритания, Острова Кука, Пуэрто-Рико, США.

Банковские счета для всех ваших потребностей, от диверсификации рисков до сохранения личной информации. Денежные счета в разных валютах, фиксированные депозиты и денежные переводы по всему миру, инвестиционные счета, счета из драгоценных металлов и другие финансовые продукты и услуги, учитывающие все ваши желания и возможности.

Чтобы выбрать лучшее банковское решение для вас, мы будем сотрудничать с банками, и вам предложат индивидуальное решение.

Наши эксперты и банковские специалисты, изучив ваши запросы, порекомендуют решения, которые будут вам выгодны и наилучшим образом сохранят ваши накопленные средства.

Лучшие решения не всегда доступны общественности; информация имеет тенденцию постоянно меняться. Поэтому наша команда постоянно следит за ситуацией в банковском секторе и знает детали и условия, необходимые для открытия прибыльного счета, который не только экономит ваши средства, но и принесет прибыль.



# Наш пакет

Наш пакет «Forever Free» предлагает полноценный семейный офис по цене, которую большинство провайдеров взимает только за паспорт.

## В ИТОГЕ НАШ ПАКЕТ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ СЛЕДУЮЩЕЕ:

- а Ваш паспорт Сент-Китс и Невис
- б Ваш семейный многоцелевой фонд
- в Ваше ООО на Невисе
- г Ваше налоговое резидентство на Невисе
- д Банковские счета для вашего ООО и личные счета в нашем банке-партнере.



**МЫ МОЖЕМ ИЗМЕНИТЬ ПАКЕТ В СООТВЕТСТВИИ С ВАШИМИ ТРЕБОВАНИЯМИ И ПОТРЕБНОСТЯМИ, НАПРИМЕР МЫ МОЖЕМ ПРЕДЛОЖИТЬ ПАСПОРТ ВАНУАТУ С ПАНАМСКИМ НАЛОГОВЫМ РЕЗИДЕНТСТВОМ И Т.Д.**

# О нас

Mundo - это уникальная организация, в которой международные эксперты, предлагая дополнительные неконкурентные продукты и услуги, делятся идеями и точками зрения в условиях полной конфиденциальности, будучи частью сообщества, где свобода человека превыше всего.

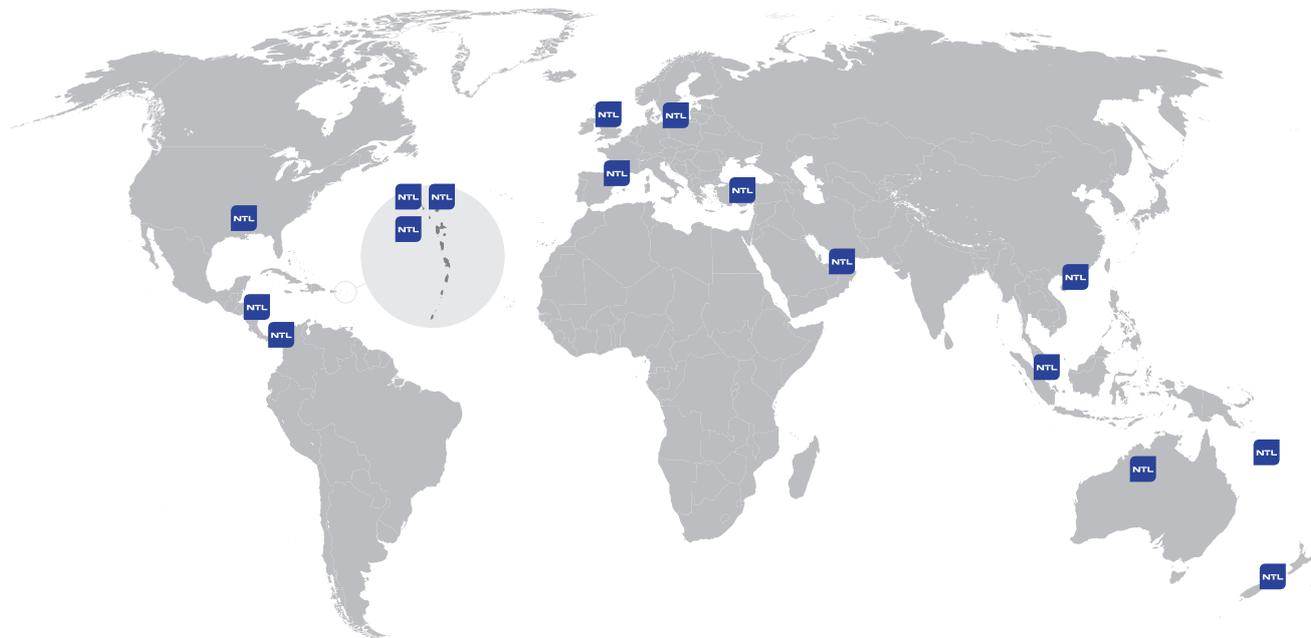
Эти эксперты путешествовали и работали по всему миру, что дало им большой опыт в различных областях, таких как гражданство и вид на жительство, банковское дело, траст, инвестиции, корпоративное право, оптимизация налогообложения и другие.

Это позволяет Mundo предлагать своим читателям высококачественные услуги во всех этих областях, помогая тем самым отдельным лицам и корпорациям достичь своих финансовых целей, диверсифицировать свои активы и защитить свое наследство для будущих поколений.

Мы являемся одним из ведущих поставщиков получения программы гражданства за инвестиции в мире и были у истоков реализации программ для стран Карибского бассейна и Невиса. Мы проводим саммит по вопросам гражданства в Карибском бассейне, в ко-

тором участвуют правительства и их департаменты, а также многочисленные агенты со всего мира. Наша команда юристов имеет большой опыт работы в отрасли, и если мы рассмотрим вашу заявку, это означает, что она будет успешной.

**У НАС ЕСТЬ ОФИСЫ В СЕНТ-КИТСЕ И НЕВИСЕ, ПАНАМЕ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ, ГРЕНАДЕ, ВАНУАТУ И ЛАТВИИ. МЫ ТАКЖЕ ЯВЛЯЕМСЯ СПОНСОРАМИ КРУПНЕЙШЕГО В ЛАТИНСКОЙ АМЕРИКЕ ПОРТАЛА PLAN B И FAMILY OFFICE WWW.MUNDO.EXPERT.**



**У нас есть собственная программа кредитных карт и накопления состояния для семейных офисов (представлены ниже)**

# Наша команда



## **АЛИНА ЭДВАРД**

Алина была юрисконсультom в секторе получения гражданства за инвестиции для NTL в течение последних десяти лет и имеет большой опыт работы во всех Карибских программах



## **ТАЛБЕРТ ГЛАЗГО**

Талберт имеет докторскую степень. Кандидат экономических наук, специалист по структурам и трастам Невиса, а также имеет лицензию на оказание услуг по регистрации страховых полисов.



## **КАРИНА ДАЙЗЕНБЕРГ**

Карина возглавляет корпоративную и трастовую команду NTL и работает в этом секторе последние десять лет



## **АЛЕНА ЗАЙЦЕВА**

Алена – европейский юрисконсульт, последние десять лет работала в NTL в качестве администратора траста



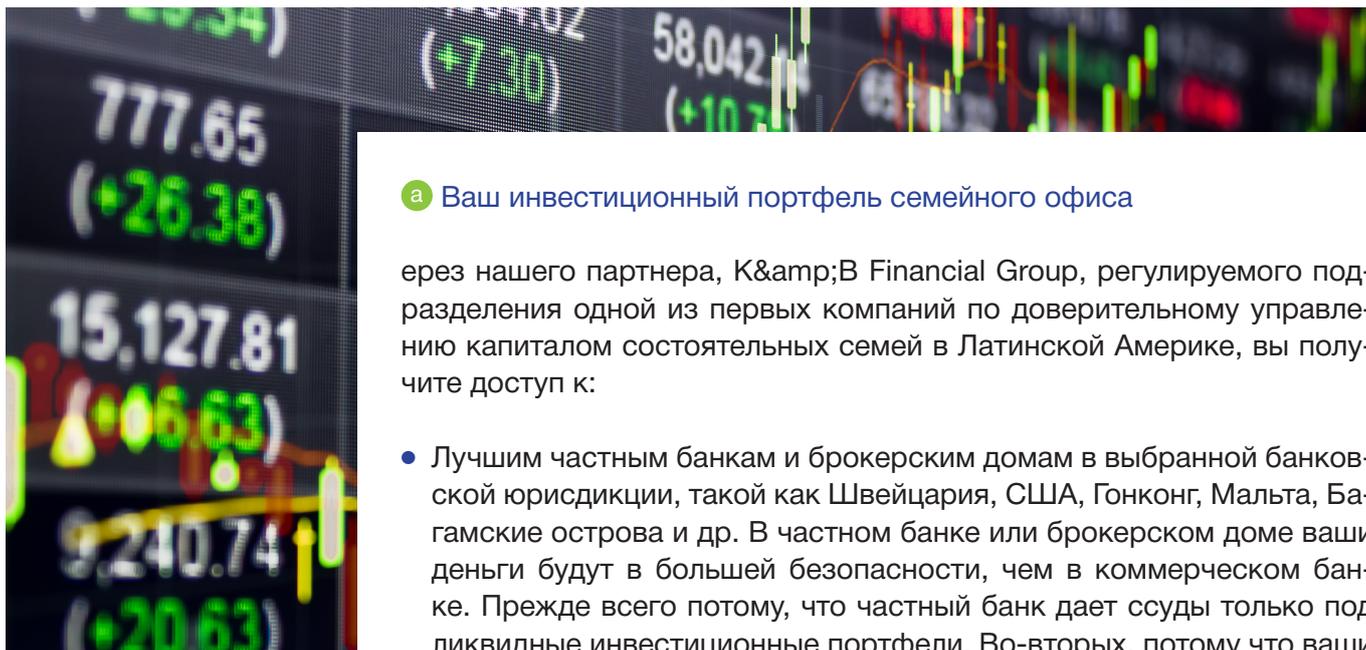
# ШАГ 6

## Управление состоянием как конечный шаг

Цель настоящего семейного офиса – увеличить благосостояние за счет выбора правильных инвестиционных продуктов и инструментов. Начало этого пути – создать стратегию, которая хеджирует ваши семейные деньги от рисков и диверсифицирует ваши активы. В NTL Wealth мы покажем вам, как мы можем помочь вам застраховать семейные офисы и сделать их по-настоящему глобальными.

- Мы сотрудничаем с K&B Financial Group, лучшей в своем классе компанией, управляющей частными активами, которая имеет доступ к клиентам по всему миру и поможет вам выбрать лучшие инвестиционные решения для достижения инвестиционных целей и избежать препятствий на этом пути.
- Наша объединенная команда советников по управлению активами сначала поможет вам открыть один или несколько инвестиционных счетов в одной или нескольких банковских юрисдикциях на ваш выбор, затем поможет вам в создании индивидуального диверсифицированного инвестиционного портфеля, генерирующего высокую доходность с поправкой на риск на любой стадии экономических циклов, включая следующую глобальную депрессию.

### В предлагаемом пакете есть следующие дополнительные опции:



#### a Ваш инвестиционный портфель семейного офиса

Через нашего партнера, K&B Financial Group, регулируемого подразделения одной из первых компаний по доверительному управлению капиталом состоятельных семей в Латинской Америке, вы получите доступ к:

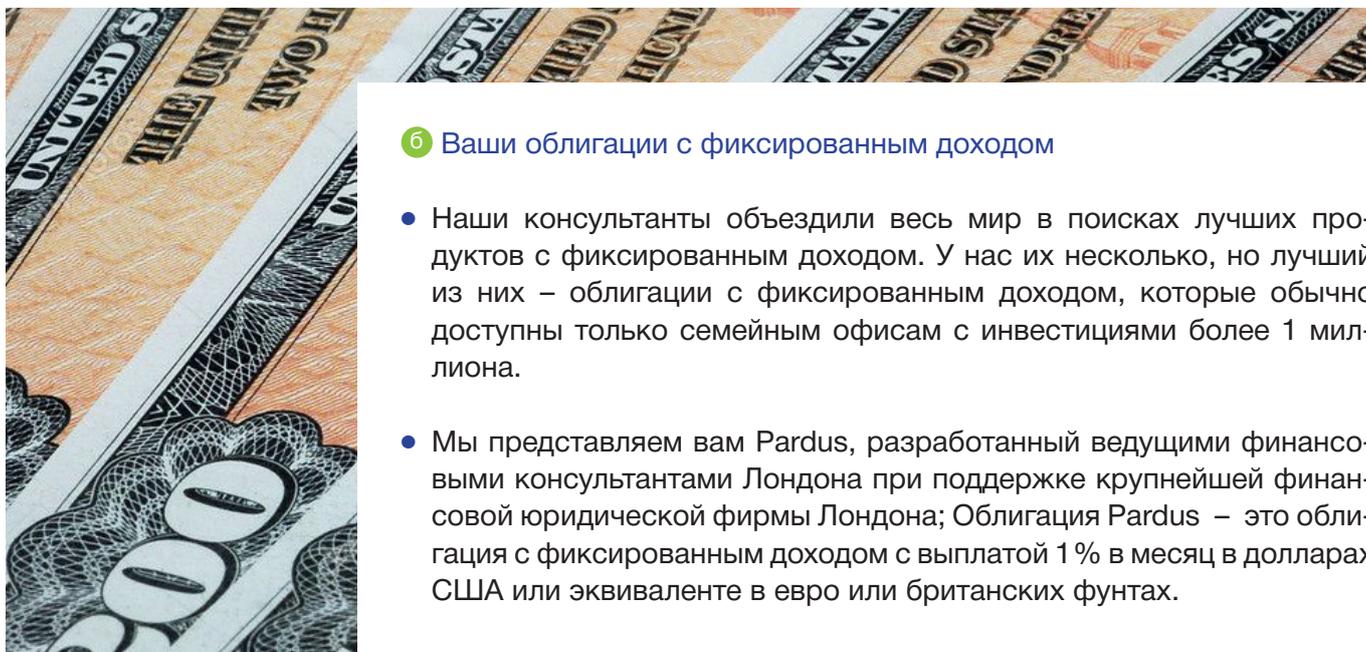
- Лучшим частным банкам и брокерским домам в выбранной банковской юрисдикции, такой как Швейцария, США, Гонконг, Мальта, Багамские острова и др. В частном банке или брокерском доме ваши деньги будут в большей безопасности, чем в коммерческом банке. Прежде всего потому, что частный банк дает ссуды только под ликвидные инвестиционные портфели. Во-вторых, потому что ваши инвестиции не являются частью баланса банка, а это означает, что даже если банк обанкротится, они не пострадают.
- Вам будет доступна помощь в открытии мультивалютных инвестиционных счетов для вашего фонда, траста или компаний.
- Все традиционные варианты инвестирования, такие как облигации, акции, товары, криптовалюты напрямую или через паевые или торгуемые инвестиционные фонды или структурированные облигации также будут вам доступны.





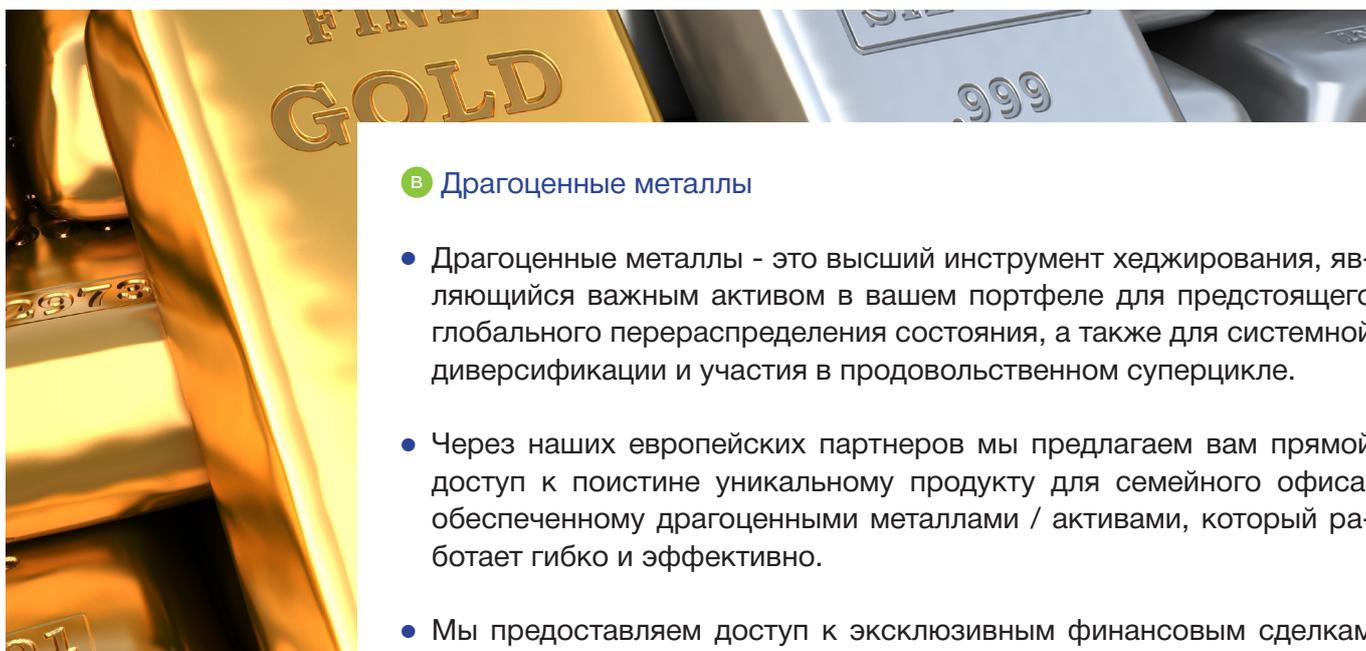
- Для вас откроются возможности альтернативных инвестиций - хедж-фонды, частный заем или частный капитал. Инвестируйте, как самые богатые учреждения / инвесторы.
- У нас есть широкий спектр избранных продуктов, но вот некоторые из наших лучших инвестиционных предложений, результата десятилетнего поиска и должной осмотрительности (не уверен, стоит ли нам вдаваться в такие подробности здесь):
- Katch Global Lending Opportunities, Люксембургский акционерный инвестиционный фонд глобального масштаба, специализирующийся на возможности краткосрочного частного долга. Фонд обеспечивает доходность 7-9% годовых с очень низкой волатильностью и доступен в долларах США и евро.
- Продукт с фиксированным доходом Pardus (на ваш выбор).
- Фонд Vitae Patrimonial - диверсифицированный фонд, который распределяет капитал по каждому классу активов в зависимости от его относительной привлекательности и экономических условий. Очень динамичная стратегия с консервативным подходом, обеспечивающим 5-7% годовых.
- Фонд Neo Technology - фонд акционерного капитала, который инвестирует в передовые технологии по всему миру, используя как зарегистрированные, так и частные инвестиции. Фонд имеет 4-летний опыт работы и с момента создания приносит более 10% годовых.
- Фонд Нето от секторального управления активами - фонд прямых инвестиций на поздних стадиях в частные биотехнологические и медтехнические компании: 40% + годовых (внутренняя норма рентабельности).
- Grand Caribbean Marinas Inc, частная компания, является 6-м крупнейшим владельцем и оператором пристаней для яхт в США. Дивидендная доходность от 4% до 9% в год с общей годовой ожидаемой доходностью 15% +.
- Naidar Jupiter, хедж-фонд на Каймановых островах, использующий глобальную макростратегию. Ведущий менеджер Нью-Йорка с более чем 20-летним стажем и доходностью более 30% в год.





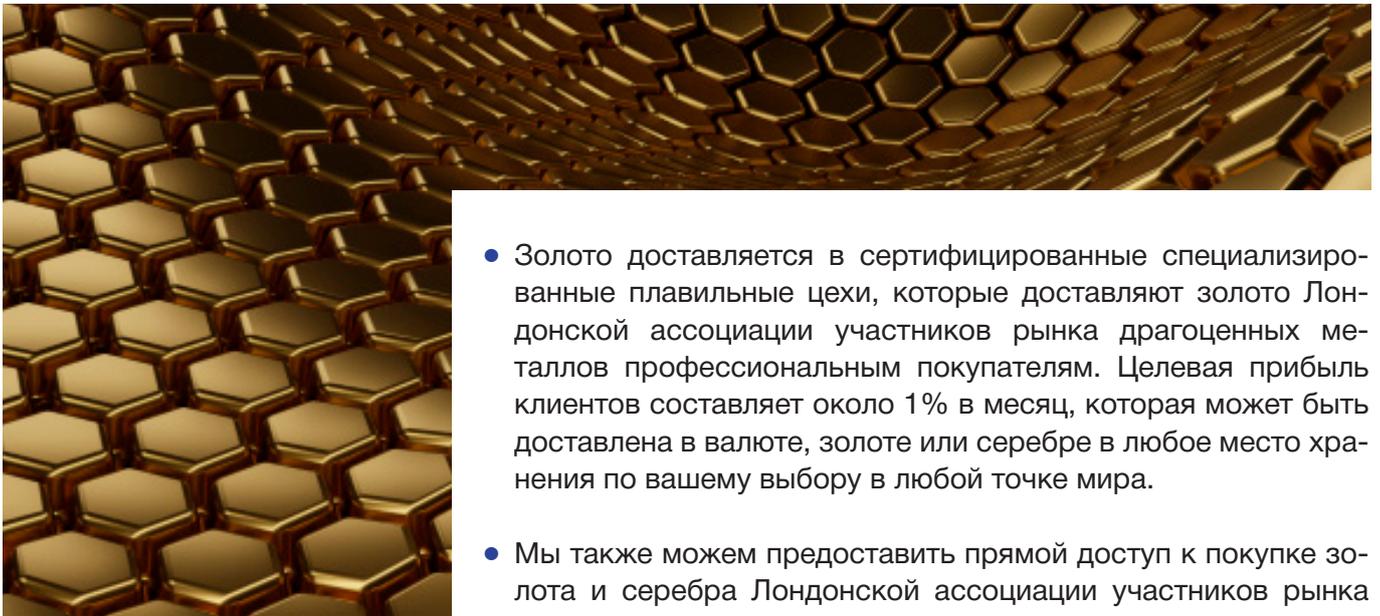
## б Ваши облигации с фиксированным доходом

- Наши консультанты объездили весь мир в поисках лучших продуктов с фиксированным доходом. У нас их несколько, но лучший из них – облигации с фиксированным доходом, которые обычно доступны только семейным офисам с инвестициями более 1 миллиона.
- Мы представляем вам Pardus, разработанный ведущими финансовыми консультантами Лондона при поддержке крупнейшей финансовой юридической фирмы Лондона; Облигация Pardus – это облигация с фиксированным доходом с выплатой 1% в месяц в долларах США или эквиваленте в евро или британских фунтах.
- Безопасность ваших средств гарантируется, поскольку они хранятся на условном депонировании. Условное депонирование используется в международных многомиллиардных транзакциях для гарантии аккредитивов. Этот инструмент раньше был доступен только крупным банкам и фондам, но теперь он открыт для клиентов нашего семейного офиса. Pardus также может собирать средства от клиентов Mundo/NTL, поэтому продукт может быть доступен для более мелких предварительно квалифицированных инвесторов через NTL.
- Облигация также одобрена британским правительством для инвестиционной иммиграции. Таким образом, вложив более 2 мил. GBP вы также можете получить британское резидентство.

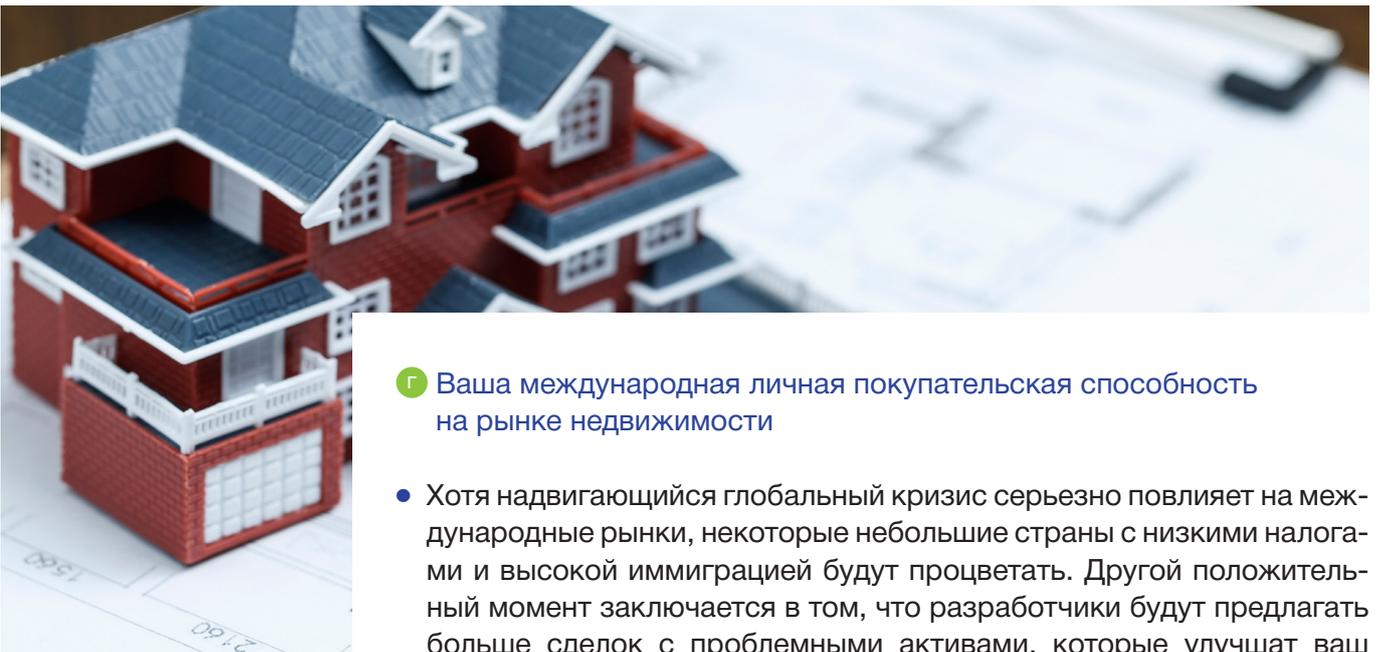


## в Драгоценные металлы

- Драгоценные металлы - это высший инструмент хеджирования, являющийся важным активом в вашем портфеле для предстоящего глобального перераспределения состояния, а также для системной диверсификации и участия в продовольственном суперцикле.
- Через наших европейских партнеров мы предлагаем вам прямой доступ к поистине уникальному продукту для семейного офиса, обеспеченному драгоценными металлами / активами, который работает гибко и эффективно.
- Мы предоставляем доступ к эксклюзивным финансовым сделкам для покупки сплава Доре в ряде зарегистрированных шахт, которые стратегически расположены по всему миру. Покупка золота осуществляется за счет средств, хранящихся в защищенных банковских структурах (средства предоставляются вами как финансистом и обеспечены золотом).



- Золото доставляется в сертифицированные специализированные плавильные цехи, которые доставляют золото Лондонской ассоциации участников рынка драгоценных металлов профессиональным покупателям. Целевая прибыль клиентов составляет около 1% в месяц, которая может быть доставлена в валюте, золоте или серебре в любое место хранения по вашему выбору в любой точке мира.
- Мы также можем предоставить прямой доступ к покупке золота и серебра Лондонской ассоциации участников рынка драгоценных металлов, которые могут храниться от вашего имени специалистами по международной безопасности в ряде мест по всему миру или отправлены на безопасный объект по выбору для самостоятельного хранения.



#### Г Ваша международная личная покупательская способность на рынке недвижимости

- Хотя надвигающийся глобальный кризис серьезно повлияет на международные рынки, некоторые небольшие страны с низкими налогами и высокой иммиграцией будут процветать. Другой положительный момент заключается в том, что разработчики будут предлагать больше сделок с проблемными активами, которые улучшат ваш портфель. Для вашего семейного офиса очень важно иметь международный портфель недвижимости.
- У нас тесные отношения с некоторыми ведущими девелоперами мира в Панаме, Армении, Кипре, Турции, Мальте. Мы можем организовать предварительное строительство для вашего семейного офиса с высокой доходностью или сделки по финансированию застройщика.
- Мы также можем заключать случайные денежные сделки с разработчиками, продающими акции по ставкам проблемных активов.

## Другие варианты

- Mundo имеет более 100 консультантов в более чем 40 юрисдикциях. Мы можем получать семейные инвестиции во многих странах через наши представительства, например, у нас есть доступ к проблемным активам в России, а также множество других вариантов инвестирования через нашу сеть.
- Если вы думаете о диверсификации своего портфеля в Африку, США, Россию или Азию, у нас есть сеть, чтобы поддержать вас.



## Станьте участником Mundo

- Mundo имеет свою карточную программу
- Каждый семейный офис получает нашу Черную карту Mundo с высокими лимитами плюс карты для персонала
- Держатель карты Mundo дает вам доступ к нашей информации о VIP-инвестициях

## Страхование

- В пакет Mundo входит лучший швейцарский международный пакет медицинского страхования
- Специально разработанный для международных путешественников, он дает вам доступ к лучшим частным специалистам 24/7 по всему миру.



Alliance  
United  
Insurance  
Company



**Main Office, Tower Bank**  
Calle 50, Panama City  
Panama

**MUNDO**  
A WORLD OF EXPERTS  
AN OCEAN OF KNOWLEDGE

☎ +507 6209 50 35  
✉ info@mundo.expert  
🌐 www.mundo.expert